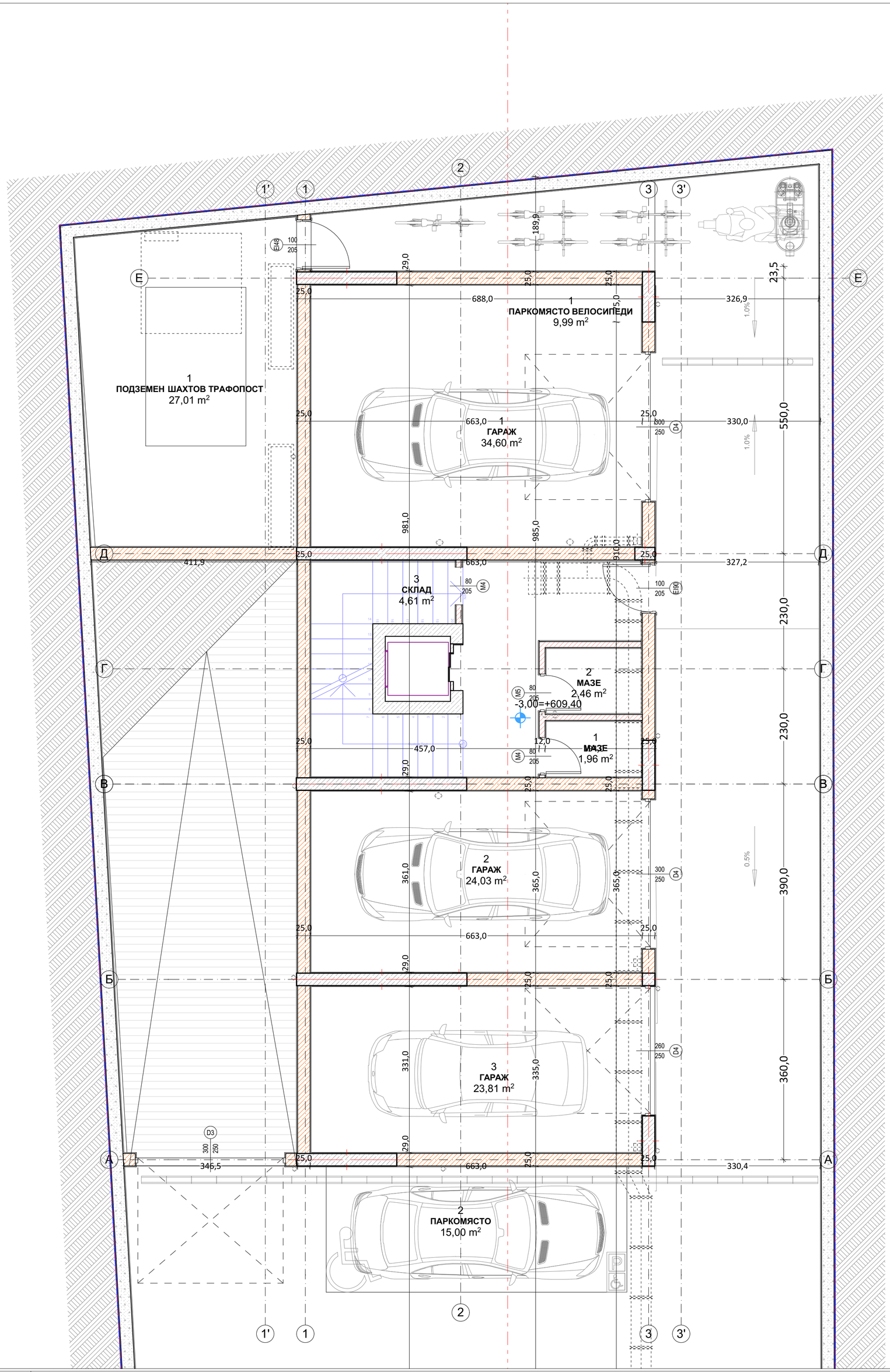


1	ПОДЗЕМЕН ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1.25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- H=30см, H=85см, H=105см — Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси.

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласуващ / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада”, по плана на гр. София, район „Лозенец”.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласуващ / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

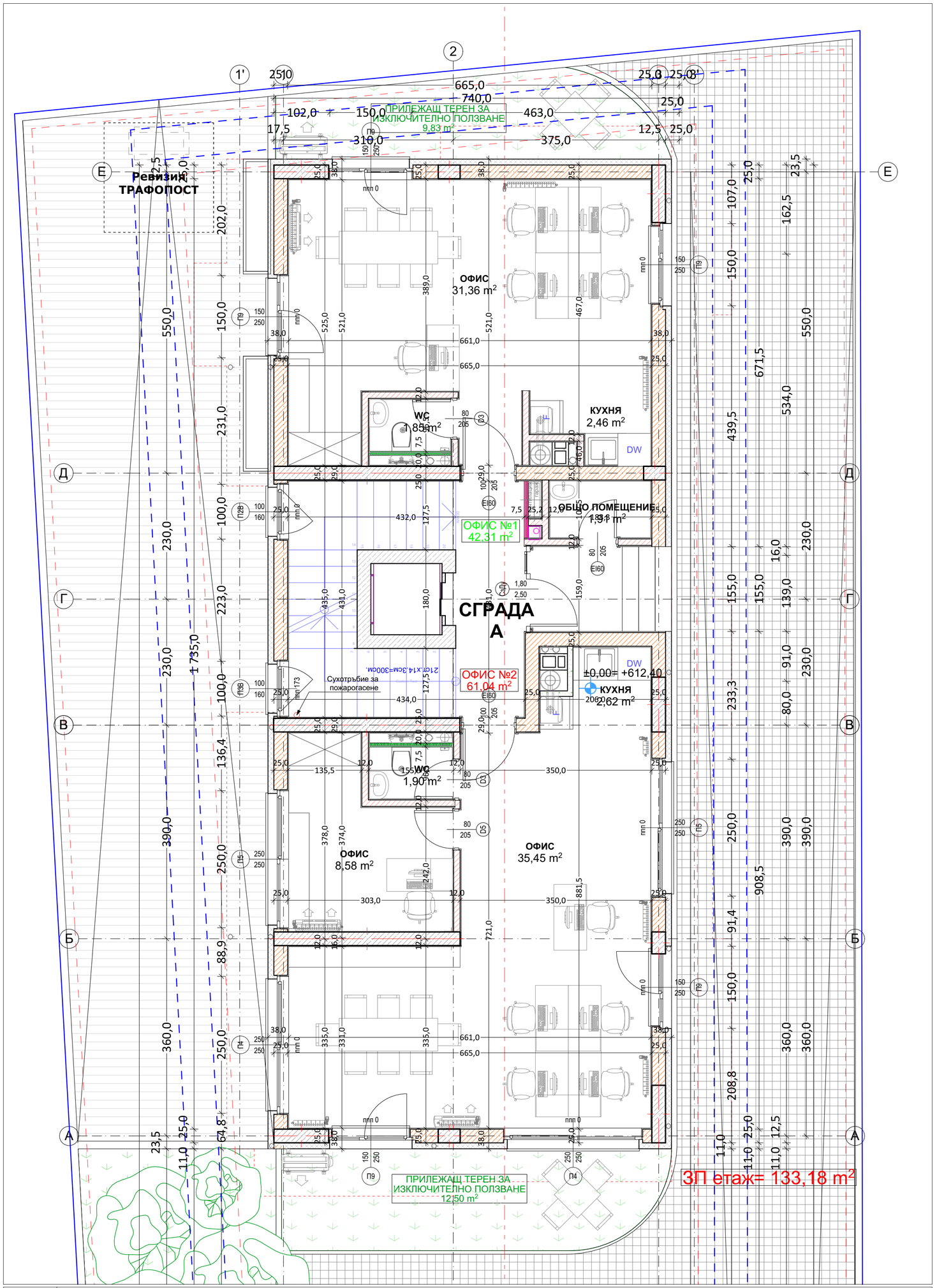
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ПОДЗЕМЕН ЕТАЖ — **СГРАДА А**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	III.А	3	3/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ПАРТЕРЕН ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профилит= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КТП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

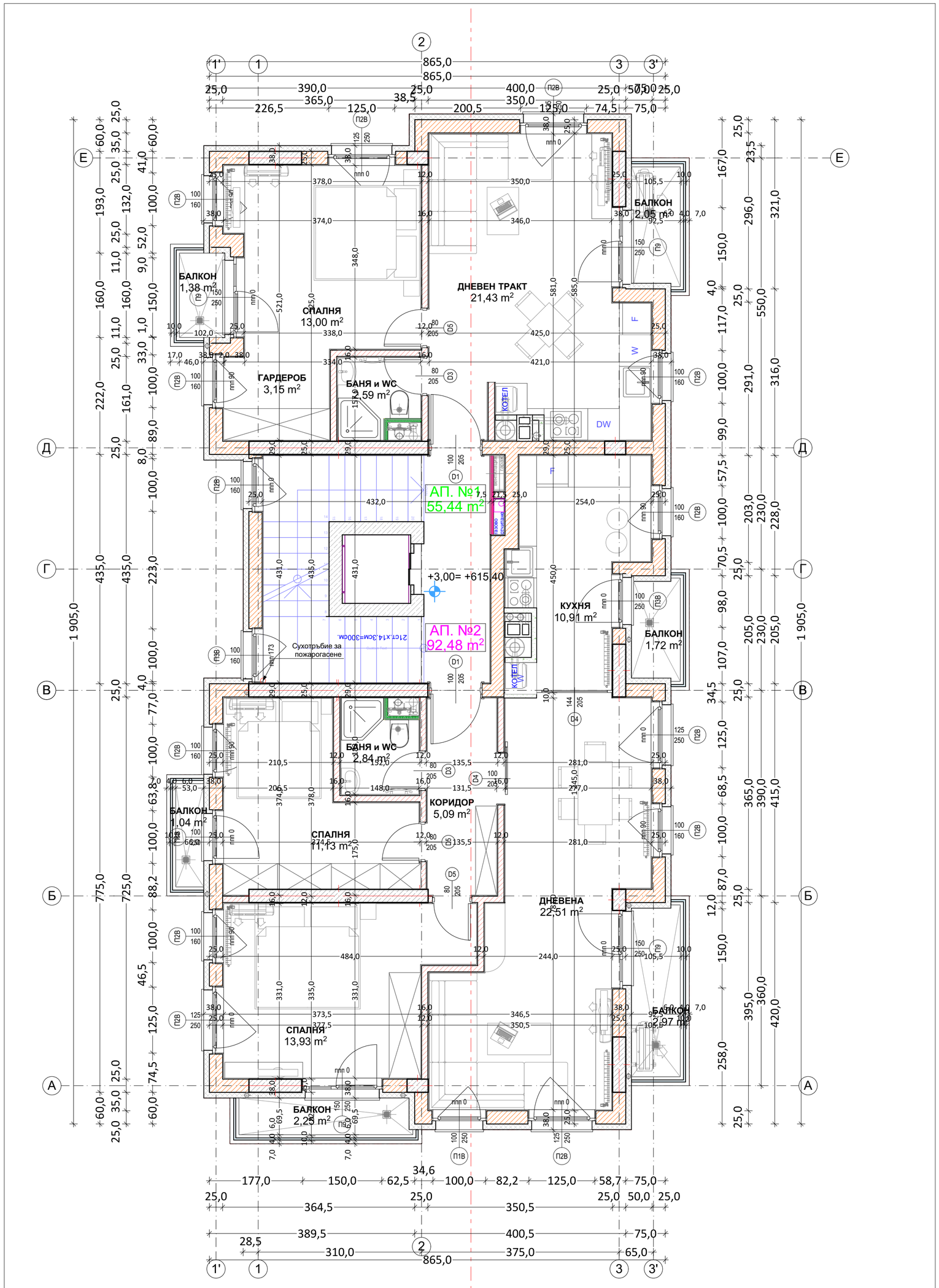
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ПАРТЕРЕН ЕТАЖ — **СГРАДА А**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	III.А	4	4/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ПЪРВИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или варociментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или варociментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласуващ / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада”, по плана на гр. София, район „Лозенец”.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласуващ / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

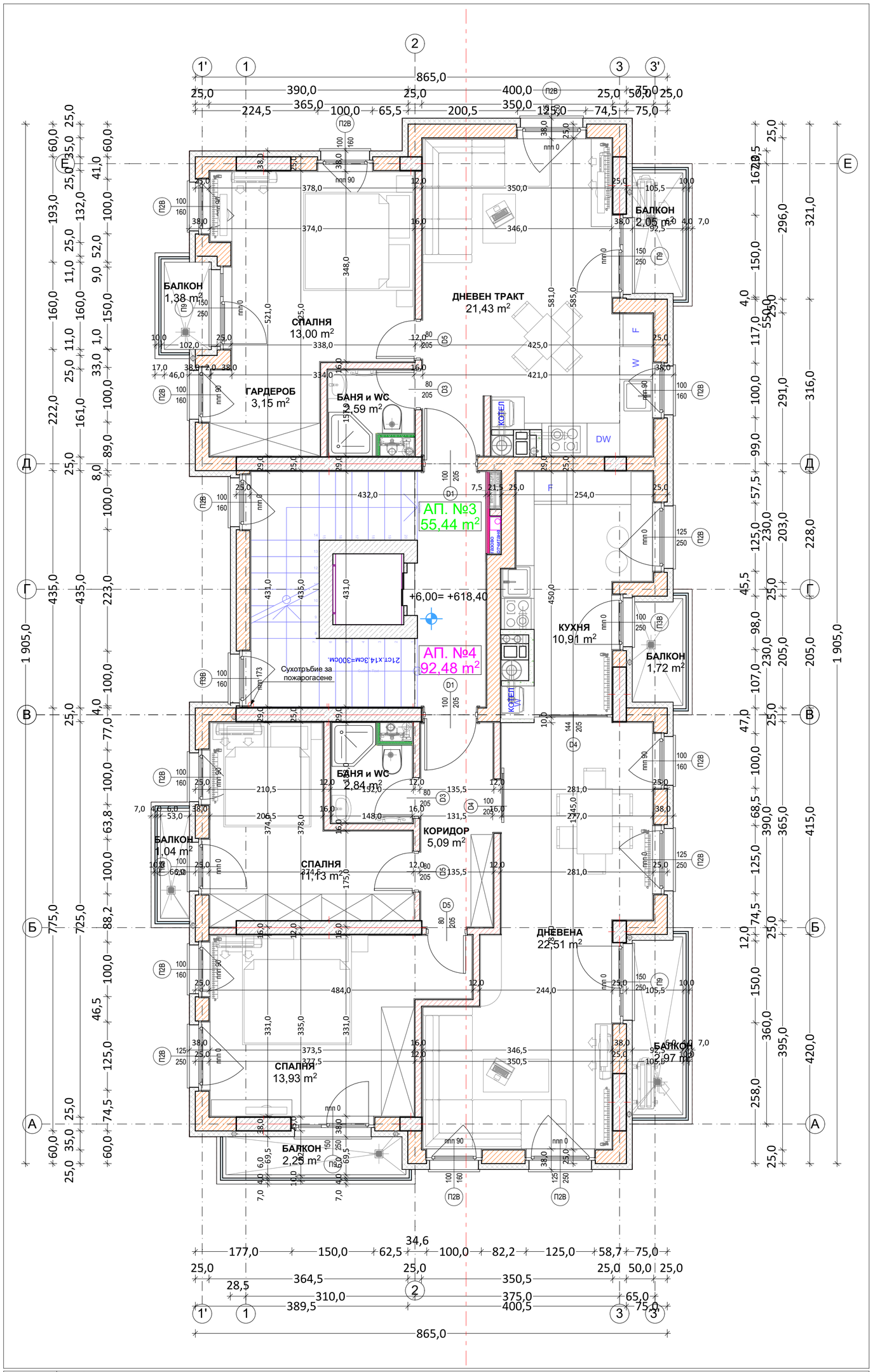
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ПЪРВИ ЕТАЖ **СГРАДА А**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	III.А	5	5/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ВТОРИ ЕТЕЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1.25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласуващ / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласуващ / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

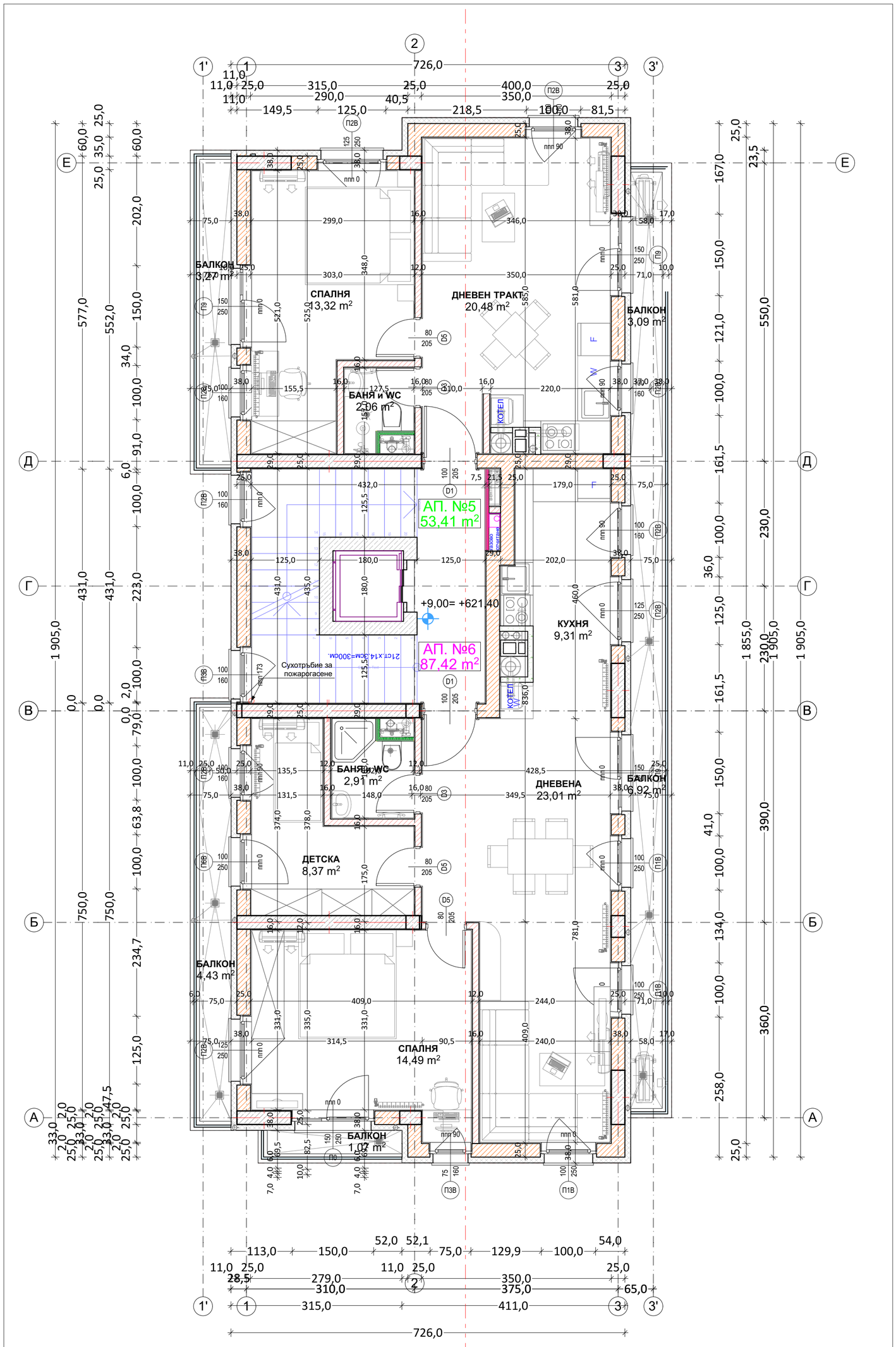
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ВТОРИ ЕТЕЖ — **СГРАДА А**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	III.А	6	6/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ТРЕТИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или варциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или варциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1.25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

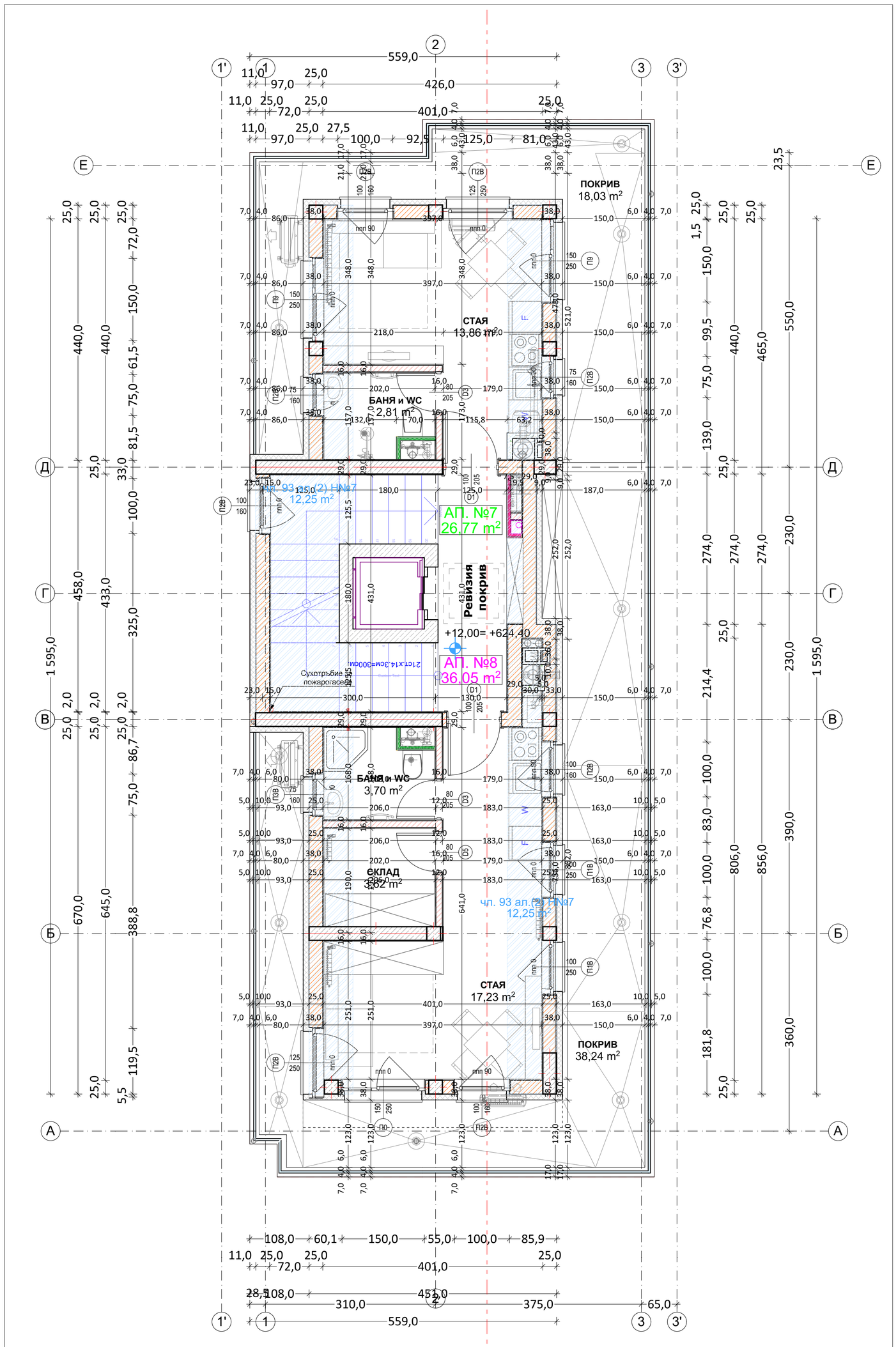
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ТРЕТИ ЕТАЖ — **СГРАДА А**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	III.А	7	7/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cм, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или варосиментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или варосиментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ШРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Златин Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

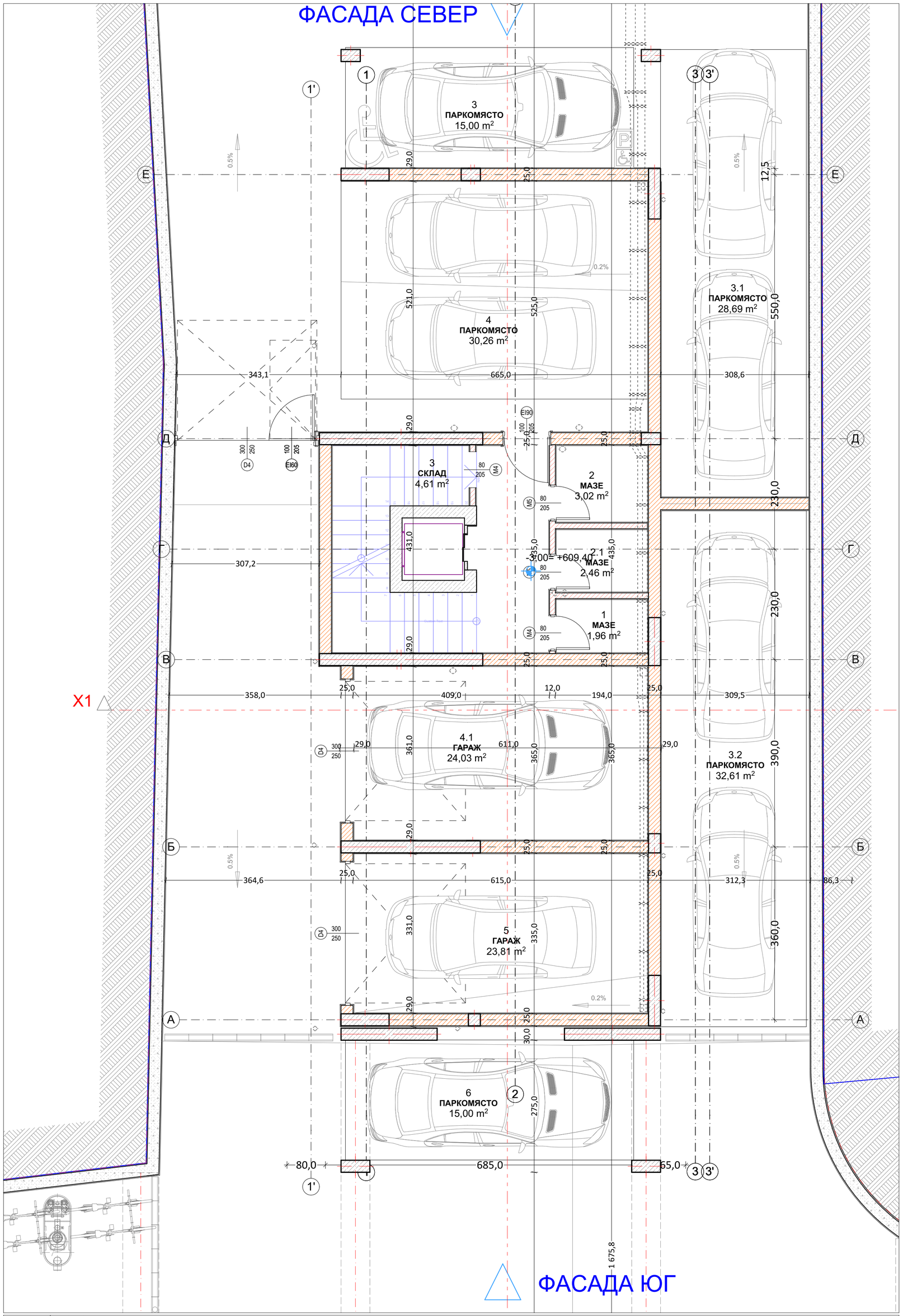
заглавие / drawing title

ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ — **СГРАДА А**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	III.А	8	8/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.

ФАСАДА СЕВЕР



ФАСАДА ЮГ

1	ПОДЗЕМЕН ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cм, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1.25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси. (H=30cm, H=85cm, H=105cm)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

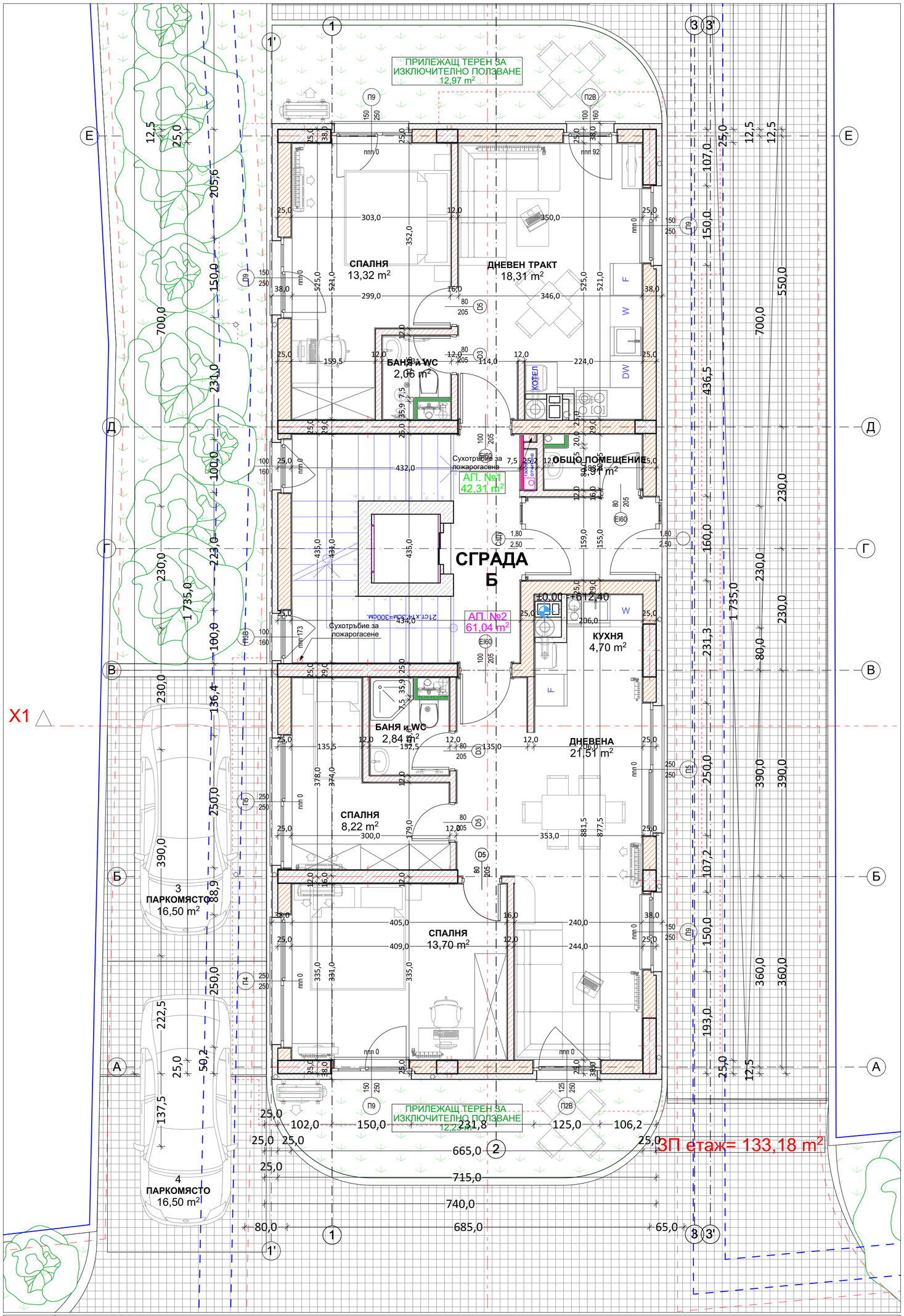
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ПОДЗЕМЕН ЕТАЖ — **СГРАДА Б**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	IV.Б	12	12/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ПАРТЕРЕН ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10см, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КТП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

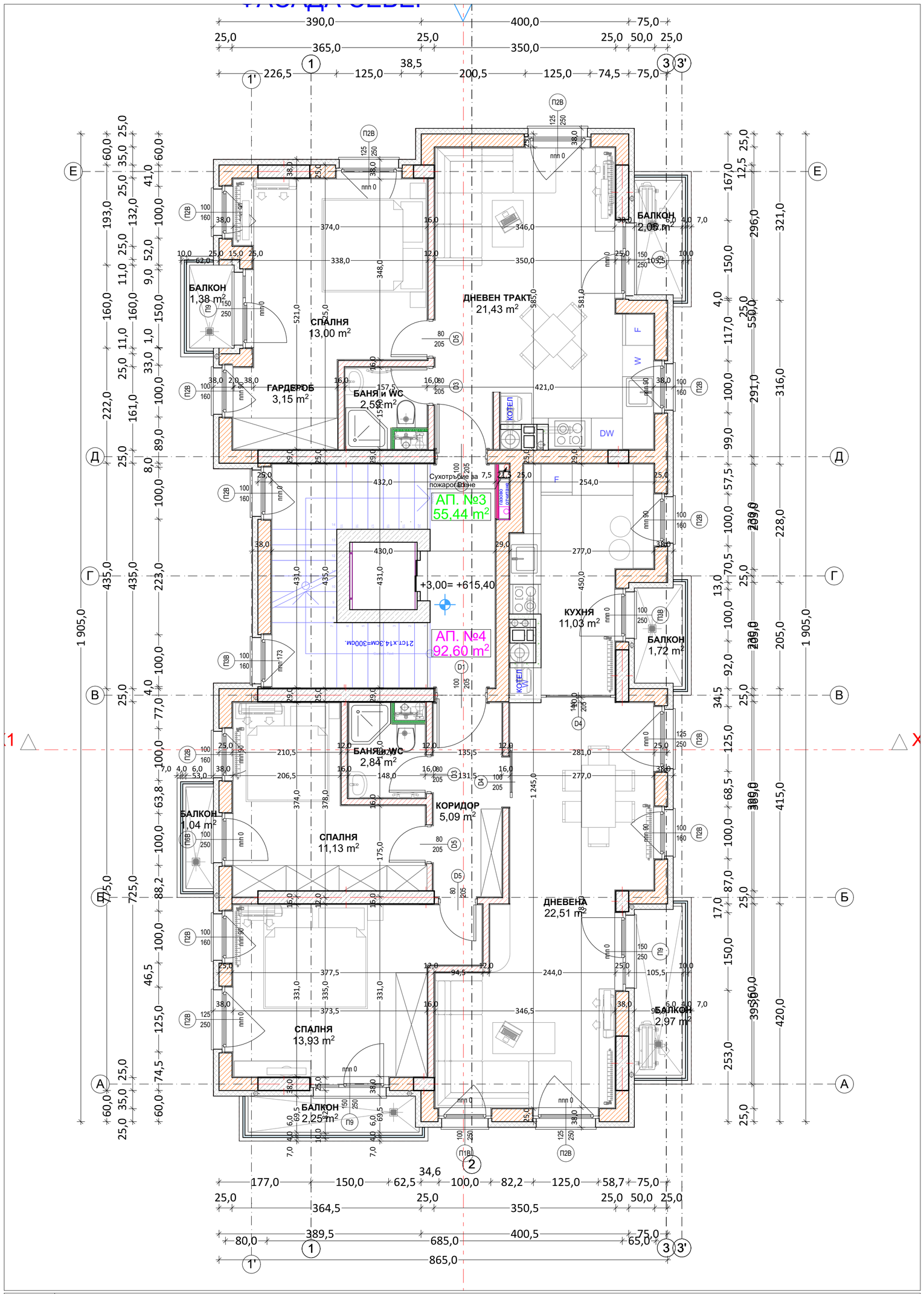
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ПАРТЕРЕН ЕТАЖ — **СГРАДА Б**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	IV.Б	13	13/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ПЪРВИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал-газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture: арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering: инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering: инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical: инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing: инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz: инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety: инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works: инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

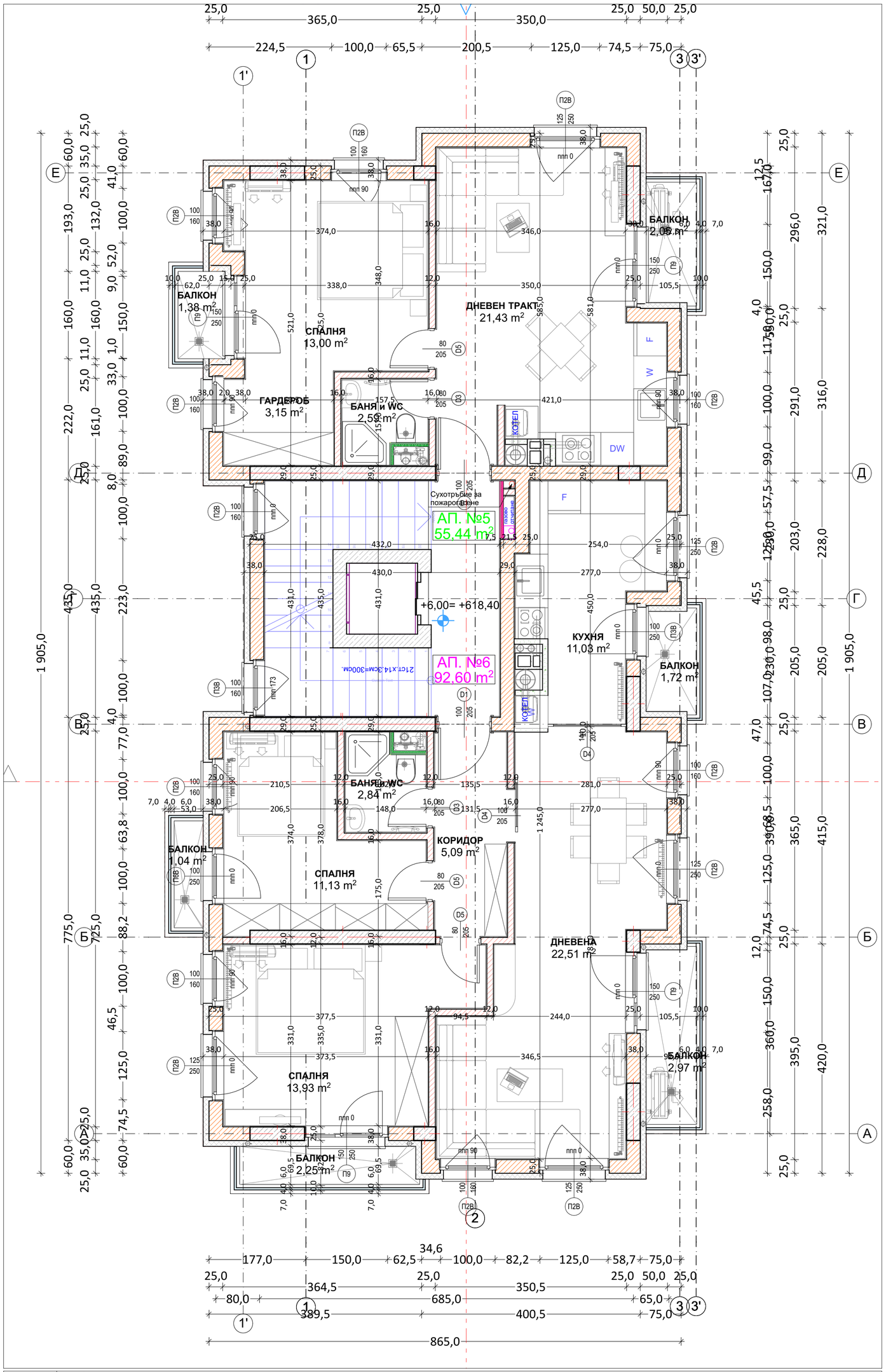
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job: АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title: **ПЪРВИ ЕТАЖ** **СГРАДА Б**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	IV.Б	14	14/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ВТОРИ ЕТЕЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароциментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профилит общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

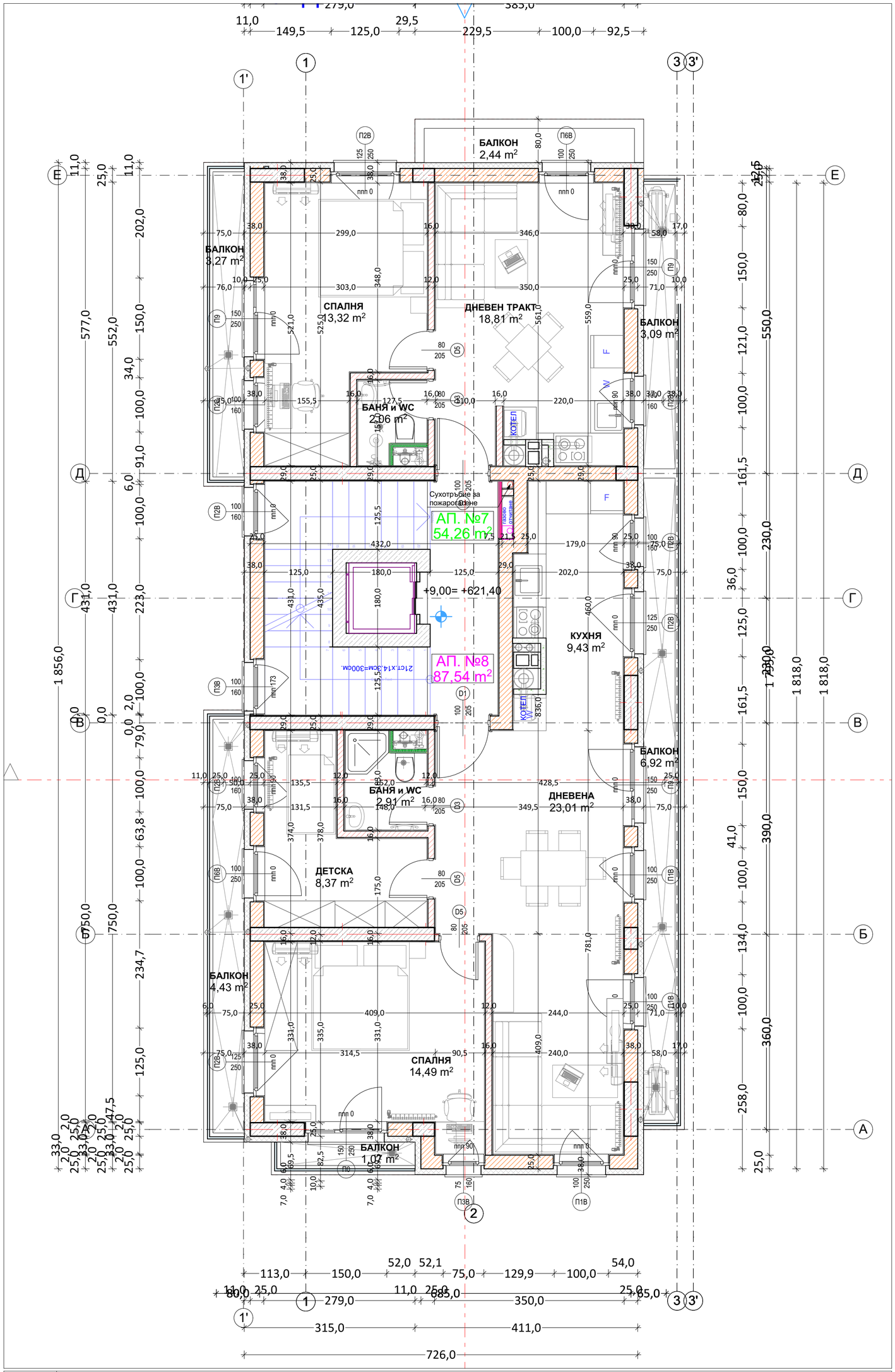
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ВТОРИ ЕТЕЖ — **СГРАДА Б**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	IV.Б	15	15/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

	СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
	ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cм, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
	ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
	ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или вароцементова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
	Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1.25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
	Шахтови стени от негорим материал-газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
H=30см H=85см H=105см	Плътен парапет от стб или тухла с Н от КГП по балкони и тераси.

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

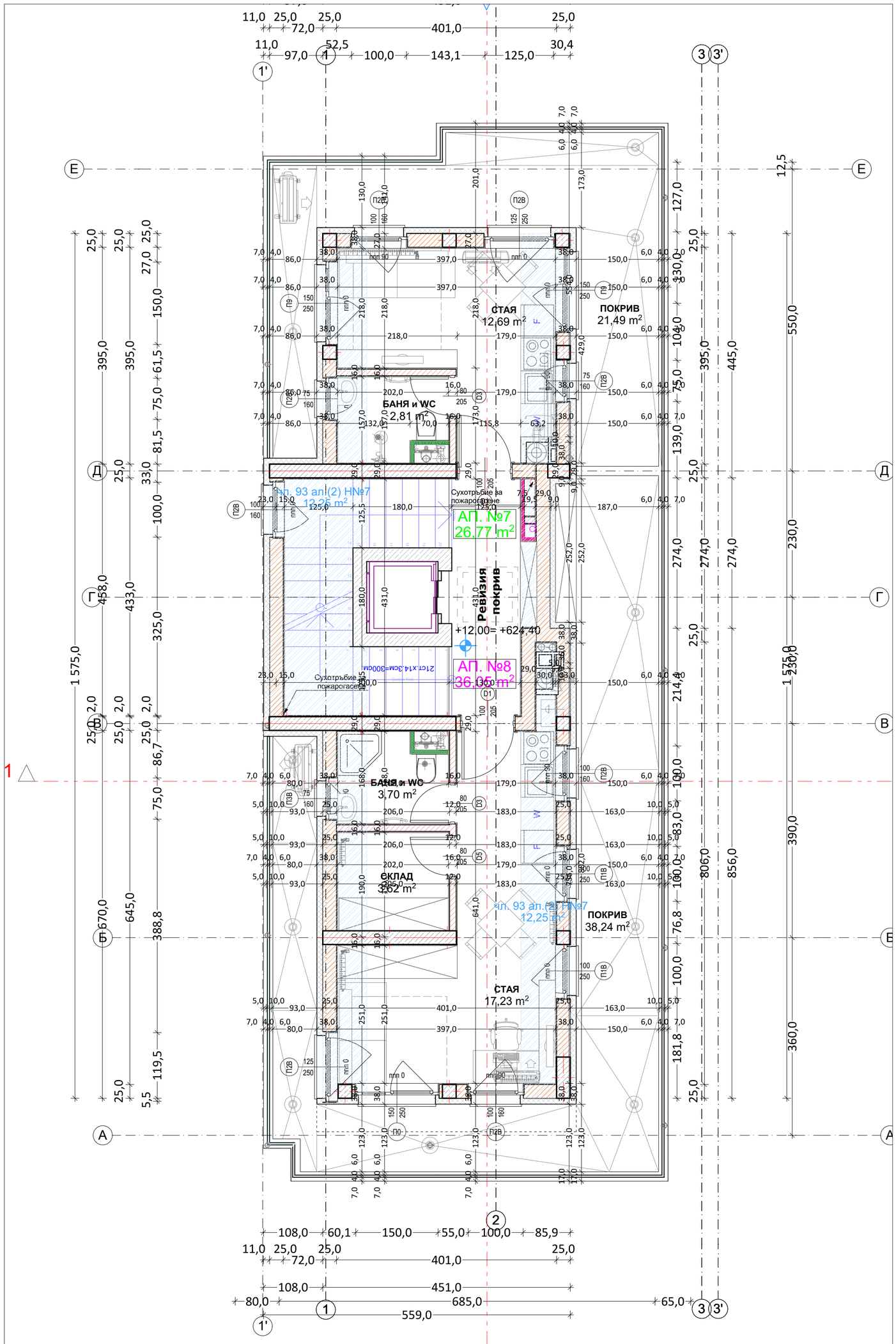
заглавие / drawing title

ТРЕТИ ЕТАЖ **СГРАДА Б**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	IV.Б	16	16/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.

1	ТРЕТИ ЕТАЖ
1:50	



1	ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25cm, EPS-10cm, мрежа и силикатна мазилка отвън и гипсова мазилка отвътре = общо 38.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25cm и гипсова или варociментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12cm и гипсова или варociментова мазилка от двете страни 2х2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили в зависимост от помещението GKB,GKBI или GKF + профили= общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал- газобетон или бетонови тухли = 10.00 см.
- Плътен парапет от стб или тухла с Н от КТП по балкони и тераси. (H=30см, H=85см, H=105см)

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вар. мазилка /латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. /латекс	гипс. маз. /латекс
9	Подземни	шлайф бетон	бетон. /латекс	бетон /латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЯНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАДКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЛЪТНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАЙБИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН /ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЗИЖДАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЛЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ WC-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОР ИЛИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. проектант / designer, 2. съгласувал / approving	1	2	подпис/signature
Архитектура / Architecture арх. Генади Костадинов	☒		
Строителни конструкции / Structural Engineering инж. Димитър Кочуков		☒	
Електроинсталации / Electrical Engineering инж. Антон Георгиев		☒	
Отопление, вентилация и климатизация / Mechanical инж. Божидар Стоянов		☒	
Водопровод и канализация / Plumbing инж. Биляна Данева		☒	
Газоснабдяване / Gaz инж. Стоян Владимиров		☒	
Пожарна безопасност / Fire safety инж. Георги Грозданов		☒	
Геодезия / Civil Works инж. Вихрен Николов		☒	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

наименование / project title — ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местоположение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

Албена Савова, Костадин Георгиев Злати Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

съгласувал / approving	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TEHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

част / job

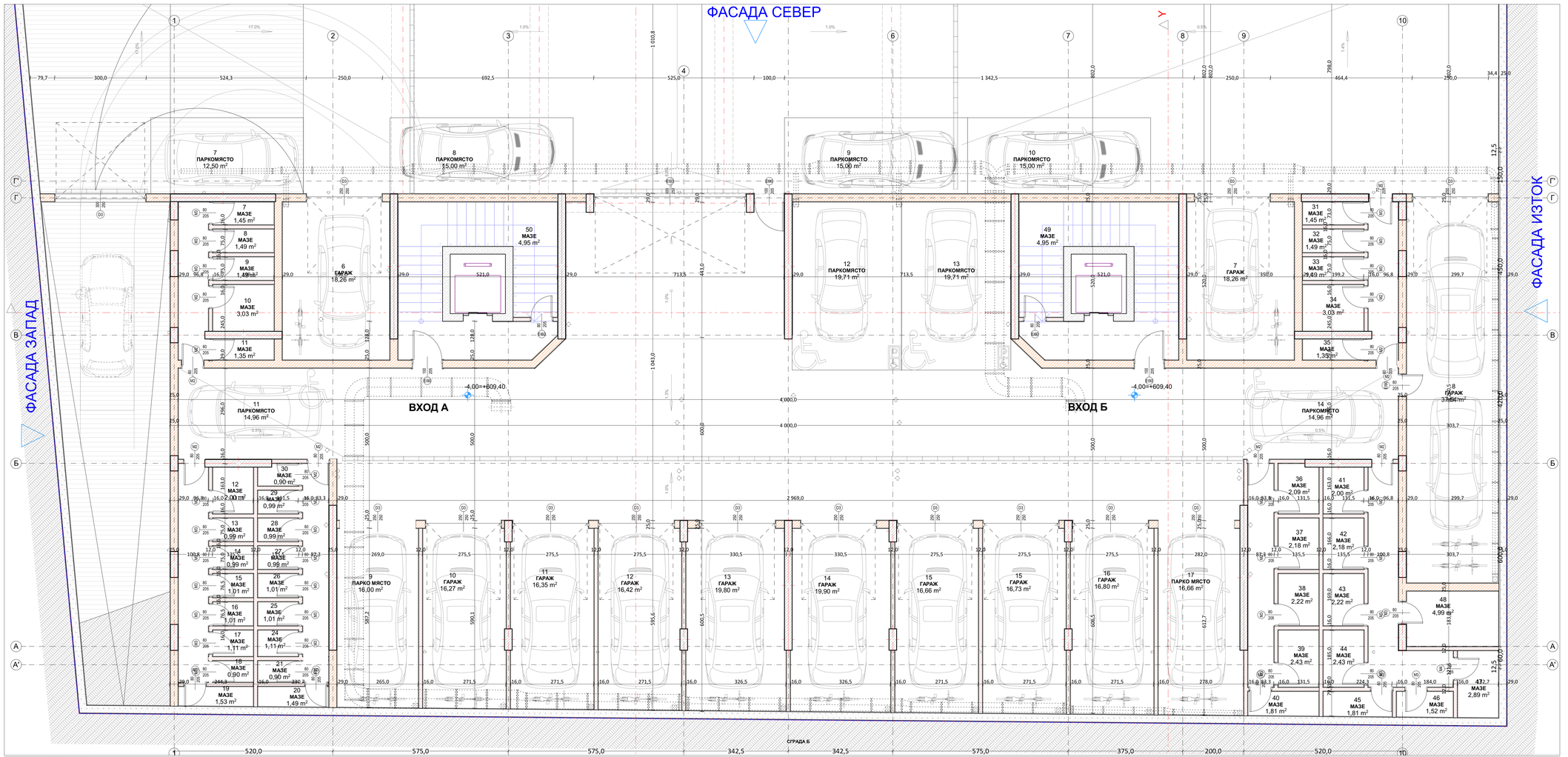
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

заглавие / drawing title

ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ — **СГРАДА Б**

идентификация	проект	фаза	част	тип план	индекс	номер
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	IV.Б	17	17/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ПОДЗЕМЕН ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25см, ЕРП- 10см, мрежа + силикатна мазилка отвън и топлоизолационна система + общо 35-38 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25см и несуща или вертикална стоманобетонова колона от двете страни 3х25см + общо 25+25 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12см и несуща или вертикална стоманобетонова колона от двете страни 3х25см + общо 16-20 см.
- Предпазна обшивка от гипскартон 2по 12,5мм + профили и минерална вата 10см + общо 15см + ОБЩО ЗА ТОАЛЕТИ: общо 7,50 см.
- Шахтови стени от несуща материална конструкция по Вентилация: 1етаж + 10,50 см.
- Плътна парапетна стена от ЖБ или тухла с Н от 90 см. Балкони и тераси.

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
2	Стълбище	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
5	Коридори	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
6	Складове	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	вид. мазилка / латекс
8	Други вътрешни	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
9	Подземни	шлайф-бетон	бетон, латекс	бетон, латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЙНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПЯВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАТКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЪЛНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАХВИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-ПО ЧЕРТЕЖИТЕ.
11. КОМИННИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЛИЦОВАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ ВС-ЯЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОРИ,ПО ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР	ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. Архитектура / Architecture	А			
Арх. Гинадр Костадинов				
Строителни конструкции / Structural Engineering				
инж. Димитър Кочуков				
Електро, ел.мълниезащита / Electrical Engineering				
инж. Антон Георгиев				
Топлинни, вентилация и климатизация / Mechanical				
инж. Божидар Стоянов				
Водопровод и канализация / Plumbing				
инж. Биляна Денева				
Пожаробезопасност / Fire				
инж. Стоян Владимиров				
Пътна, Транспортна / Traffic				
инж. Янорин Николов				
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP				

ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местонахождение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

Албена Савова, Костадин Георгиев Златев Златев, Аделина Петкова Георгиев Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

изпълнителен проект / detail design	дата / date	подпис / signature

ПРОЕКТА ВЗЕЛ / PROJECT MADE

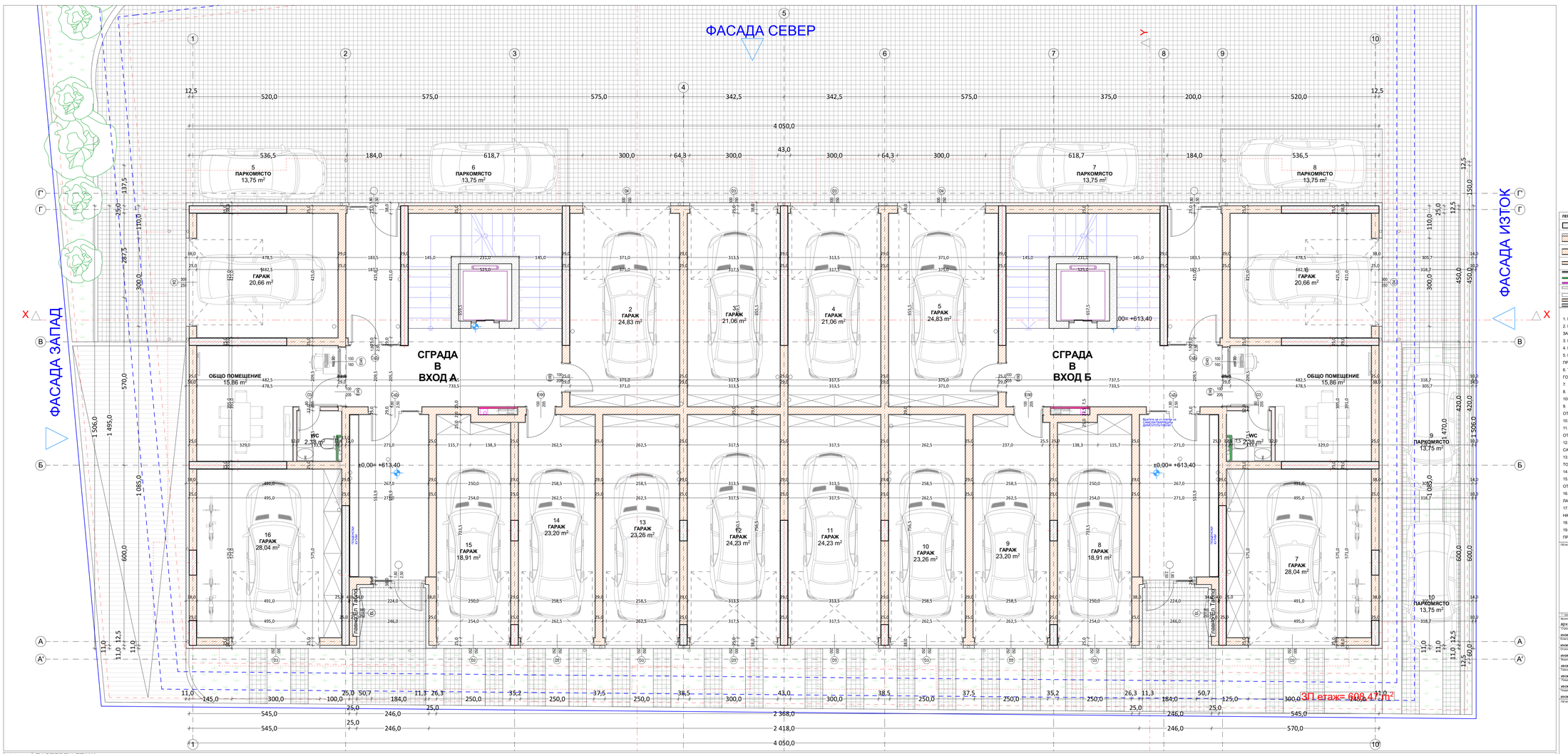
ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TECHNICAL PROJECT

част / part

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

ПОДЗЕМЕН ЕТАЖ					СГРАДА В	
ИДЕНТИФИКАЦИЯ	ПРОЕКТ	ФАЗА	ЧАСТ	ТИП ЧЕРТЕЖ	ВИД	№ ЛИСТ
ПЛАН No.	А Йорданов	ТП	А	V.B	21	21/32
МАЩАБ / SCALE	КОРЕКЦИЯ / REVISION		ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE			
1:50	1		6.12.2022 г.			



1	ПАРТЕРЕН ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ МОНОЛИТЕН ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА: 25см, ЕПБ 10см, мрежа и силикатна мазилка отвън и топлоизолационна система с общо 38.50 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25см и мазилка или гипсокартон по двете страни от двете страни 2x2см = общо 29.00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12см и мазилка или гипсокартонови панели от двете страни 2x2см = общо 16.00 см.
- Предстенна облицовка от гипсокартон 2см от 25мм + профили в зависимост от конструктивната система = общо 7.50 см.
- Шахтови стени от негорим материал, разработени във Вътрешна част = 10.00 см.
- Плъзгащ перилат от стъклопакет 6+6 мм Балкони и тераси

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

№	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитопрес		
2	Стълбище	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
5	Коридори	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
6	Складове	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	фаянс / мазилка / латекс
8	Други вътрешни	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
9	Подземни	шлайф-бетон	бетон, латекс	бетон, латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЙЯС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПЯВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАТКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЪЛНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАХВИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН.
10. ШРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-ПО ЧЕРТЕЖИТЕ.
11. КОМИНИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСОКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЛИЦВАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ ВИС-КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОРИ,ПИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА ЧЕРТЕЖА

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1. Архитектура / Интериор, 2. Конструкции, проектиране	1 2 3 подписи/дата
Архитектура / Architecture	
ред. Генади Костадинов Строителни конструкции / Structural Engineering	
инж. Димитър Кочуков Електрическа част / Electrical Engineering	
инж. Антон Георгиев Топлотехника, вентилация и климатизация / Mechanical	
инж. Божидар Стоянов Водопровод и канализация / Plumbing	
инж. Биляна Данева Пожаробезопасност / Fire	
инж. Стоян Владимиров Паропреминаване / Fire safety	
инж. Георги Гроздинов Геодезия / Geodesy	
инж. Виорел Николов ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА - ОБОЗНАЧЕНИЯ В ПЛАНА	

ОБЕКТ / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

местонахождение / location

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title

**Албена Савова, Костадин Георгиев
Злати Златев, Аделина Петкова
Георгица Златева, Иван Иванов и
Петя Иванова**

съгласувано / approved	дата / date
	подпис / signature

ПРОЕКТА ВЪЗЛОЖИЛ / PROJECT MADE

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TECHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

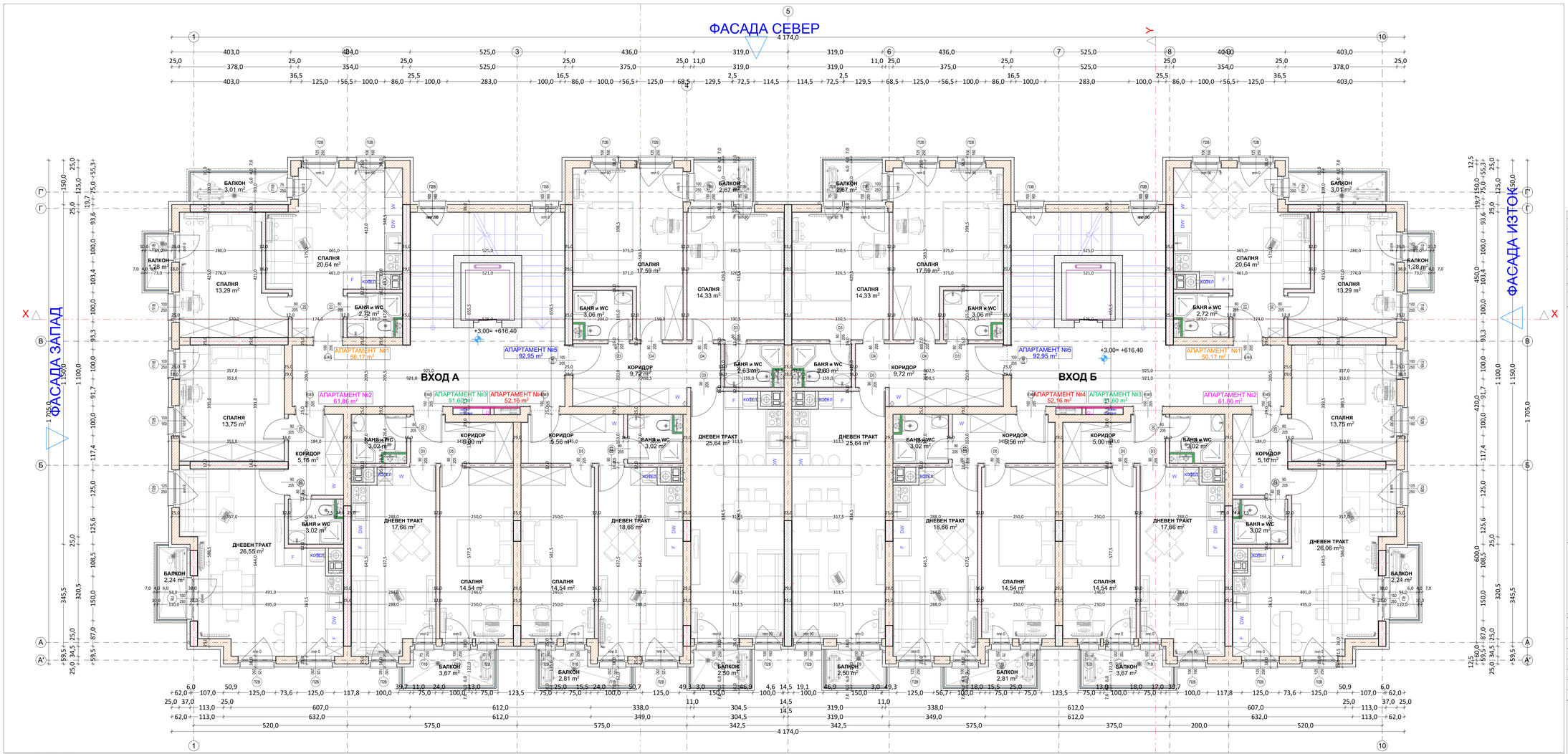
част / part

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

наименование / title	
ПАРТЕРЕН ЕТАЖ	**СГРАДА В**

идентификация	проект	фаза	част	сграда	входове	номер
ПЛАН No.	А /Кодилов/	ТП	А	V.B	22	22/32

мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ПЪРВИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ КОНЗОЛЕН ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА: 25см, EPS-10см, мрежа и гипсмазилка външна стена и топлоизолационна система + общо 38-39 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25см и мазилка или вентилируема фасада от двете страни 2х2см + общо 29-30 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12см и мазилка или вентилируема фасада от двете страни 2х2см + общо 16-17 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2х1,2 25мм + профили и звукоизолация от минерална вата 10см + ГКВ 12,5мм + гипсборд общо 7,50 см.
- Шахтова стена от несущи материали, разработена по Вътрешни правила + 10-20 см.
- Плътна парапетна ст.с/б или тухла с Н от 90 см.

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

№	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитопрес		
2	Стълбище	гранитопрес	гипс. маз. / плетекс	гипс. маз. / плетекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. / плетекс	гипс. маз. / плетекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. / плетекс	гипс. маз. / плетекс
5	Коридори	гранитопрес	гипс. маз. / плетекс	гипс. маз. / плетекс
6	Складове	гранитопрес	гипс. маз. / плетекс	гипс. маз. / плетекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, плетекс	гипс. маз. / плетекс
8	Други вътрешни	гранитопрес	гипс. маз. / плетекс	гипс. маз. / плетекс
9	Подземни	шлайф-бетон	бетон / плетекс	бетон / плетекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЙЛС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПЯВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАТКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЪЛНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАХВИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН -ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИНИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЛИЦОВАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ ВС-ЯЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОРИ ПРИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ / Главен архитект	арх. Гиндър Костадинов
Конструктивна консултация / Structural Engineering	инж. Димитър Кочуков
Електрическа консултация / Electrical Engineering	инж. Антон Георгиев
ВиК консултация / Plumbing	инж. Божидар Стоянов
Топлотехническа консултация / Thermal Engineering	инж. Биляна Дянева
Пожарна безопасност / Fire Safety	инж. Стоян Владимиров
Геодезия / Geodesy	инж. Георги Грозданов
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP	инж. Виорел Николов

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

ИМЕНУВАНЕ НА ОБЕКТА / OBJECT / PROJECT

ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

ИЗПЪЛНИТЕЛИ / AUTHORS

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

Албена Савова, Костадин Георгиев Златев Златев, Аделина Петкова Георгиева Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

ИЗПЪЛНИТЕЛ / ИЗПЪЛНИТЕЛИ	ДАТА / ДАТА	ПОДПИС / SIGNATURE
ПРОЕКТЕН ЕКИП / PROJECT TEAM		

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TECHNICAL PROJECT

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION

ЧАСТ / PART

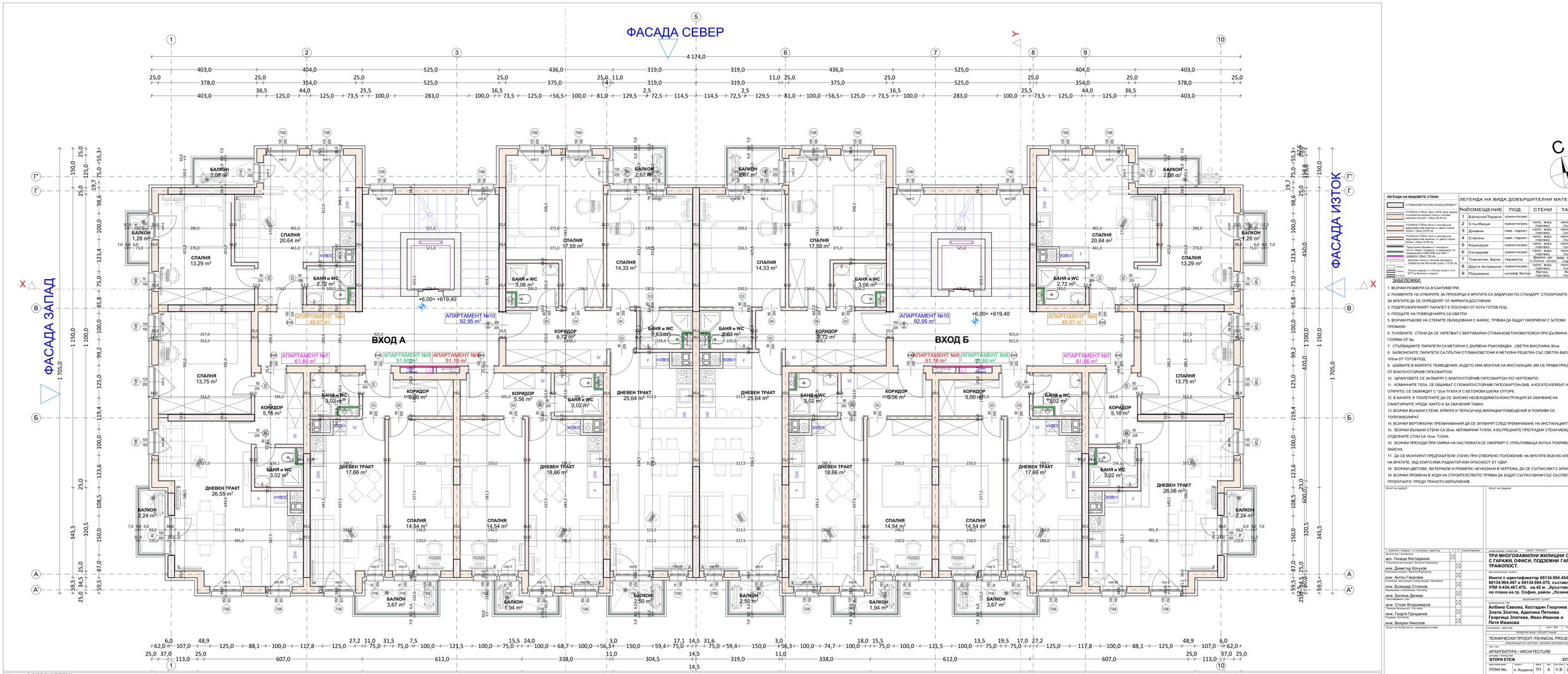
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

НАИМЕНОВАНИЕ / DRAWING TITLE

ПЪРВИ ЕТАЖ **СГРАДА В**

ИДЕНТИФИКАЦИЯ	ЕТАП	ВИД	ЧАСТ	ТИП ПЛАН	ВАРИАНТ	НОМЕР
ПЛАН No.	А /Ордалски	ТП	А	V.B	23	23/32

МАЩАБ / SCALE	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



1	ВТОРИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ МОНОЛИТЕН ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА: 25см, ЕРП-10см, мрежа + гипсмазочни мазилки отвън и потопи мазилка отвътре + общо 35-38 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25см и мехова или варопескова мазилка от двете страни 2x2см = общо 29,00 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12см и мехова или варопескова мазилка от двете страни 2x2см = общо 16,00 см.
- Предстенна облицовка от гипскартон 2пл.х1,25мм + профили и заемащият от стената общ размер е 10см, U=0,29 W/m²K + топлоизол.общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал - гипсКартон или Вътрешна зидария + 10,00 см.
- Плътна преграда от 1/2 или пълна от 1 м от ЖБТ на балкони и тераси

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

№	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитопарк	гипс. маз.	гипс. маз.
2	Стълбище	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
5	Коридори	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
6	Складове	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	фаянс, мазилка / латекс
8	Други вътрешни	гранитопарк	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
9	Подземни	шлайф-бетон	бетон / латекс	бетон / латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

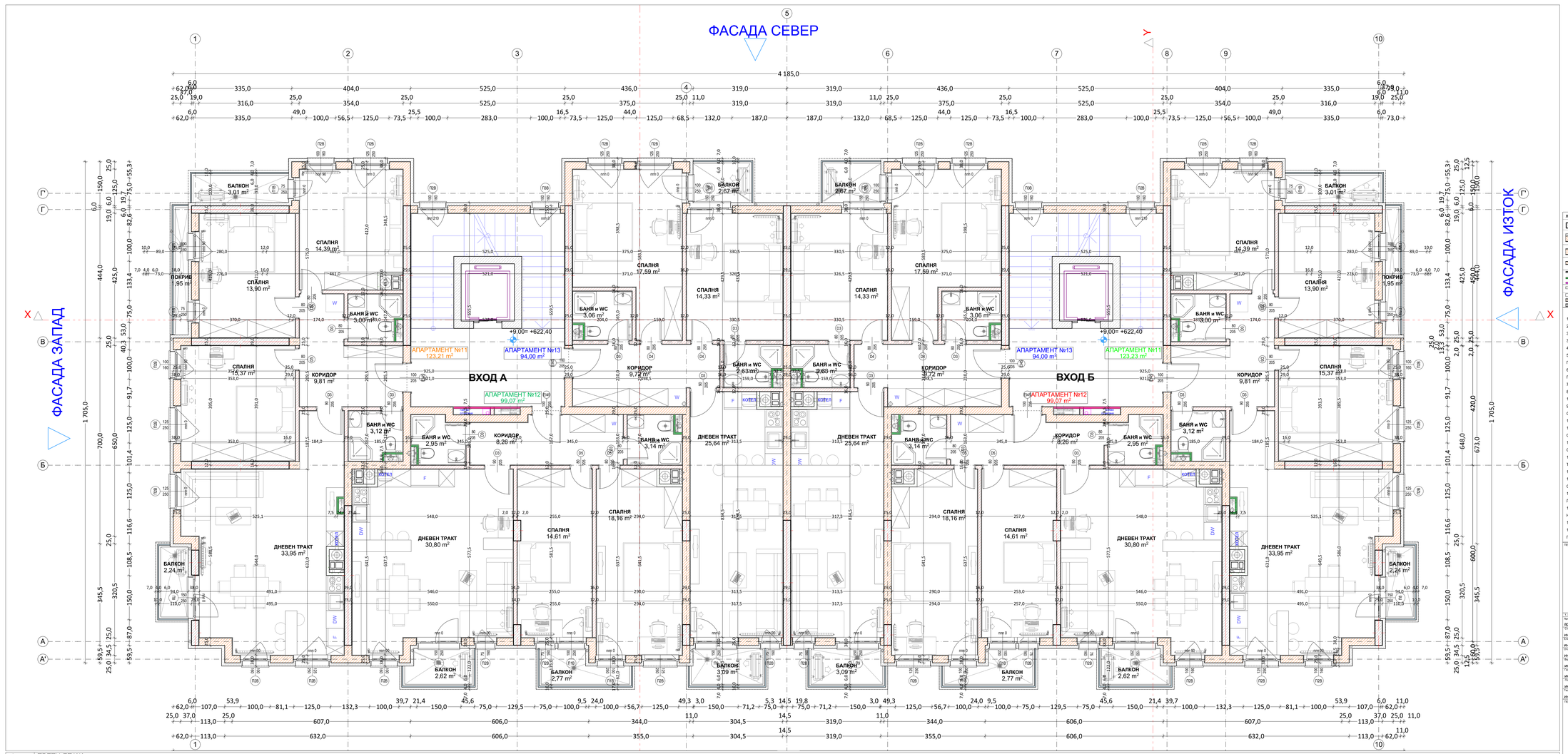
1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЙНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПЯВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПЛЯСКИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАТКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЪЛНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАХВИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН -ПО ЧЕРТЕЖИТЕ.
11. КОМИНИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЛИЦОВАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВИ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ ВС-ЯЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОРИ,ПИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР	ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

		1	2	подпис/signature
1. проектант / Архитект, 2. съпроектанти / Архитектурно проектиране				
арх. Генадж Костадинов	Архитектурно проектиране / Structural Engineering			
инж. Димитър Кочуков	Конструктивно проектиране / Structural Engineering			
инж. Антон Георгиев	Топло-, газо-, водоснабдяване и канализация / Mechanical			
инж. Божидар Стоянов	Вертикална транспортна техника / Elevators			
инж. Биляна Денева	Пожаробезопасност / Fire			
инж. Стоян Владимиров	Електрическа част / Electrical			
инж. Георги Грозданов	Пожароизвестяване / Fire alarm			
инж. Виорел Николов	Пожарогасене / Fire fighting			
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / ОБОЗНАЧЕНИЕ В СТАМП				

наименование / title	ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.
местонахождение / location	Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".
възложител / client	
възложител / client	Албена Савова, Костадин Георгиев Златев Златев, Аделина Петкова Георгиева Златева, Иван Иванов и Петя Иванова
изпълнител / design by	дата / date / подпис / signature
ПРОЕКТА ВЗЕ / PROJECT MADE	
ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TECHNICAL PROJECT	
част / part	ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE	
ВТОРИ ЕТАЖ	СГРАДА В

ИЗПЪЛНИТЕЛ	ВИД	ФАЗА	ЧАСТ	ТИП ЧЕРТ.	ЛИСТ	ЛИСТОВ
ПЛАН No.	А. Йорданов	ТП	А	V.B	24	24/32
МАЩАБ / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION		ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE			
1:50	1		6.12.2022 г.			



1	ТРЕТИ ЕТАЖ
1:50	

ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ МОНОЛИТЕН ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25см, ЕРП- 10см, мрежа + силикатна мазилка отвън и топлоизолационна система + общо 35-38 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25см и несуща или вертикална стоманобетонова от двете страни 2х20см + общо 25+20 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12см и несуща или вертикална стоманобетонова от двете страни 2х20см + общо 16-20 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1.25см + профили и заемащият от нея общ габарит на стената 20см + топлоизол.общо 7,50 см.
- Шахтови стени от несуща материал - керамични тухли, дебелина 12 или 25 см.
- Плътна преграда от 2 см или тухла с 10 от 12см, мазилка и теракот.

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитопрес	гипс. маз. / плетено	гипс. маз. / плетено
2	Стълбище	гранитопрес	гипс. маз. / плетено	гипс. маз. / плетено
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. / плетено	гипс. маз. / плетено
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. / плетено	гипс. маз. / плетено
5	Коридори	гранитопрес	гипс. маз. / плетено	гипс. маз. / плетено
6	Складове	гранитопрес	гипс. маз. / плетено	гипс. маз. / плетено
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, гипс. маз.	гипс. маз. / влагоустойчиво гипсокартон
8	Други вътрешни	гранитопрес	гипс. маз. / плетено	гипс. маз. / плетено
9	Подземни	шлайф-бетон	бетон / плетено	бетон / плетено

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЙНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПЯВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАТКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЪЛНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАХВИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН -ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИНИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЛИЦОВАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧЕНИЯ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ ВС-ЯЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОРИ,ПО ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР | ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1	2	3	4	5	6

проектирал/designed by: ОБЕКТ / PROJECT:

ТРИ МНОГОФАМИЛИНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.

изпълнителен проект/design:

Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT:

Албена Савова, Костадин Георгиев Златн Златев, Аделина Петкова Георгиев Златева, Иван Иванов и Петя Иванова

1	2	3	4	5	6

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TECHNICAL PROJECT

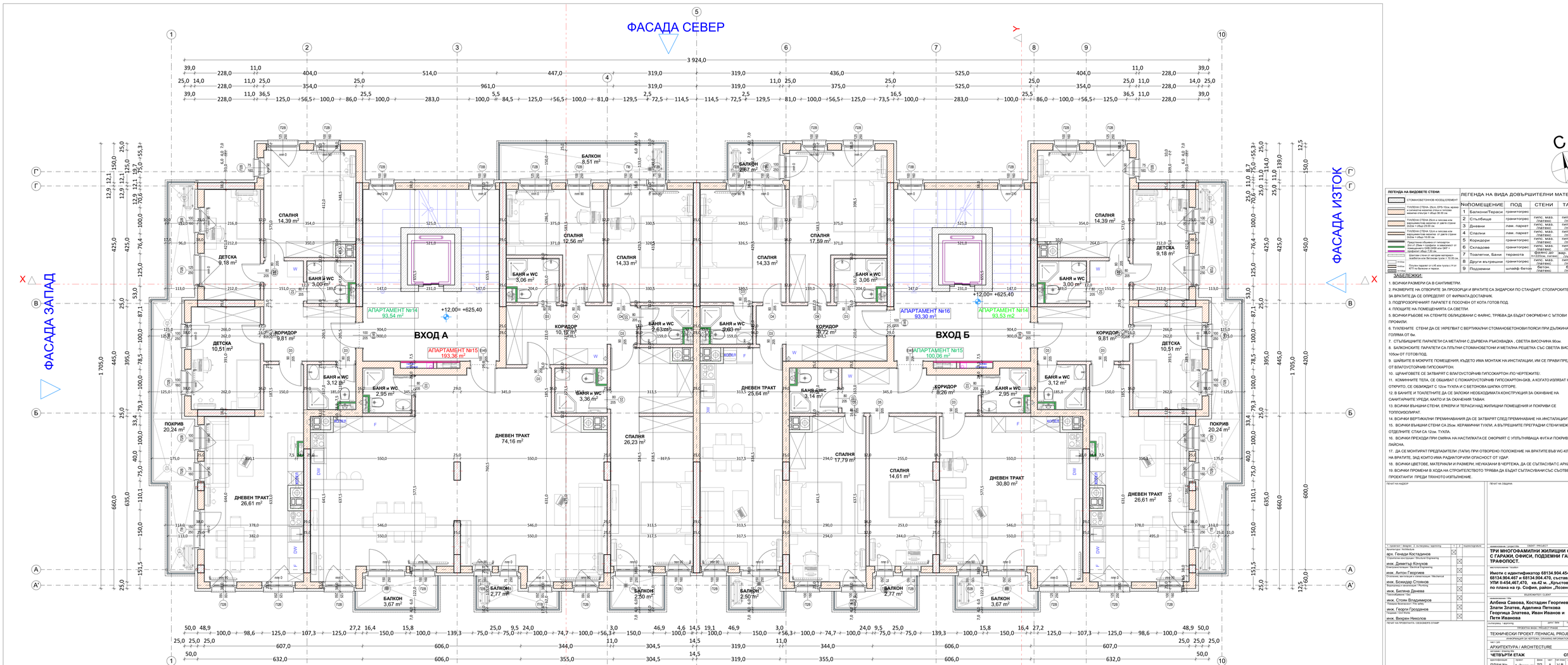
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION:

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

ТРЕТИ ЕТАЖ — СГРАДА В

ИДЕНТИФИКАЦИЯ	ВАРИАНТ	ФАЗА	ТИП	ЧАСТ	ВИД	ЛИСТ
ПЛАН No.	А /Кордиков	ТП	А	V.B	25	25/32

МАЩАБ / SCALE	КОРЕКЦИЯ / REVISION	ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE
1:50	1	6.12.2022 г.



ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25см, EPS-10см, мрежа и циментова мазилка отвън и топлина мазилка отвътре = общо 38-39 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 20см и мазилка или вертикална облицовка от двете страни 2х2см = общо 24-26 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12см и мазилка или вертикална облицовка от двете страни 2х2см = общо 16-18 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1.25мм + профили и заемащият от нея участък от стаята = 0.20м² + профилит общо 7.50 см.
- Шахтови стени от несущи материали, подобни на тези за Вътрешни стени = 10-30 см.
- Плътна парапетна ст.=0 или пълна с Н от 80% на балкона и терасе.

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитопрес		
2	Стълбище	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
5	Коридори	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
6	Складове	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	гипс. маз. / латекс (h=220см, латекс	винил/ мозаечна / латекс
8	Други вътрешни	гранитопрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
9	Подземни	шлайф- бетон	бетон / латекс	бетон / латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЙНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПЯВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАТКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЪЛНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАХВИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН -ПО ЧЕРТЕЖИТЕ/.
11. КОМИНИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЛИЦВАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧВАНЕ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ ВС-ЯЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОРИ/ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

1	ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ
1:50	

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

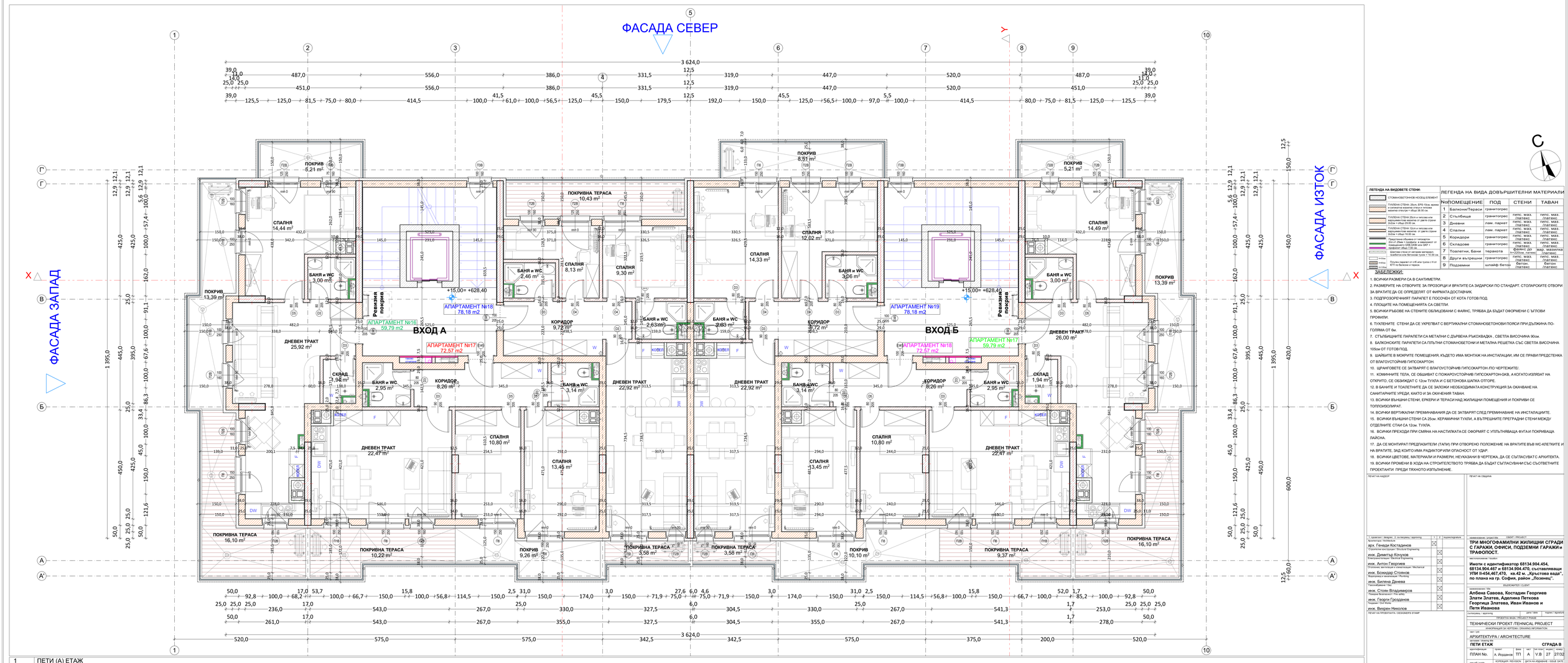
проектирал/designed by	име/name	подпис/signature
Архитектура / Architecture		
вед. Генади Костадинов	Технически консултант / Structural Engineering	
инж. Димитър Кочуков	Технически консултант / Structural Engineering	
инж. Антон Георгиев	Технически ръководител и изпълнител / Technical	
инж. Божидар Стоянов	Водопровод и канализация / Plumbing	
инж. Биляна Данева	Електрическа / Electrical	
инж. Стоян Владимиров	Пожарна безопасност / Fire safety	
инж. Георги Грозданов	Топлина / Heat Engineering	
инж. Виорел Николов	Геодезист / Geodesy	

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP

проектиране и адрес/ид. №	ОБЕКТ / PROJECT
	ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.
изпълнителен / location	**Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".**
възложител / client	
проектанти / тим	**Албена Савова, Костадин Георгиев Златя Златев, Аделина Петкова Георгица Златева, Иван Иванов и Петя Иванова**

изпълнителен проект / working design	дата / date	подпис / signature
	ПРОЕКТ ЗА ВСИЧКИ / PROJECT PHASE	
	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TECHNICAL PROJECT	
част / part	ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION	
	АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE	
заглавие / drawing title		
	ЧЕТВЪРТИ ЕТАЖ	СГРАДА В

идентификация	проект	фаза	част	лист	общо	номер
ПЛАН No.	А Родамков	ТП	А	V.8	26	26/32
мащаб / scale	КОРЕКЦИЯ / REVISION		ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE			
1:50	1		6.12.2022 г.			



ЛЕГЕНДА НА ВИДОВЕТЕ СТЕНИ:

- СТОМАНОБЕТОННОВ НОСЕЩ ЕЛЕМЕНТ
- ТУХЛЕНА СТЕНА- 25см, ЕРП- 10см, мрежа + циментов хоросан отвън и топлоизолационна система + общо 35-38 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 25см и мазилка или вертикална облицовка от двете страни 2х2см = общо 29-30 см.
- ТУХЛЕНА СТЕНА 12см и мазилка или вертикална облицовка от двете страни 2х2см = общо 16-18 см.
- Предстенна обшивка от гипскартон 2пл.х1 25мм + профили за окачването от поцинкована ламарина 0,55мм + топлоизол. общо 7,50 см.
- Шахтови стени от негорим материал - гипсобетонни 8см. Вентилир. канали = 10-30 см.
- Плътна парапетна ст.=90 или тухла с Н от КПТ на балкони и тераси

ЛЕГЕНДА НА ВИДА ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ

No	ПОМЕЩЕНИЕ	ПОД	СТЕНИ	ТАВАН
1	Балкони/Тераси	гранитогрес		
2	Стълбище	гранитогрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
3	Дневни	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
4	Спални	лам. паркет	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
5	Коридори	гранитогрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
6	Складове	гранитогрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
7	Тоалетни, Бани	теракота	фаянс до h=220см, латекс	фаянс, мазилка / латекс
8	Други вътрешни	гранитогрес	гипс. маз. / латекс	гипс. маз. / латекс
9	Подземни	шлайф- бетон	бетон / латекс	бетон / латекс

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ВСИЧКИ РАЗМЕРИ СА В САНТИМЕТРИ.
2. РАЗМЕРИТЕ НА ОТВОРИТЕ ЗА ПРОЗОРЦИ И ВРАТИТЕ СА ЗИДАРСКИ ПО СТАНДАРТ. СТОЛАРСКИТЕ ОТВОРИ ЗА ВРАТИТЕ ДА СЕ ОПРЕДЕЛЯТ ОТ ФИРМАТА ДОСТАВЧИК.
3. ПОДПРОЗОРЕЧНИЯТ ПАРАПЕТ Е ПОСОЧЕН ОТ КОТА ГОТОВ ПОД.
4. ПЛОЩИТЕ НА ПОМЕЩЕНИЯТА СА СВЕТЛИ.
5. ВСИЧКИ РЪБОВЕ НА СТЕНИТЕ ОБЛИЦОВАНИ С ФАЙНС, ТРЯБВА ДА БЪДАТ ОФОРМЕНИ С ЪГЛОВИ ПРОФИЛИ.
6. ТУХЛЕНИТЕ СТЕНИ ДА СЕ УКРЕПЯВАТ С ВЕРТИКАЛНИ СТОМАНОБЕТОНОВИ ПОЯСИ ПРИ ДЪЛЖИНА ПО-ГОЛЯМА ОТ 6м.
7. СТЪЛБИЩНИТЕ ПАРАПЕТИ СА МЕТАЛНИ С ДЪРВЕНА РЪКОХВАТКА , СВЕТЛА ВИСОЧИНА 90см.
8. БАЛКОНСКИТЕ ПАРАПЕТИ СА ПЪЛНИ СТОМАНОБЕТОНИ И МЕТАЛНА РЕШЕТКА СЪС СВЕТЛА ВИСОЧИНА 105см ОТ ГОТОВ ПОД.
9. ШАХВИТЕ В МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ, КЪДЕТО ИМА МОНТАЖ НА ИНСТАЛАЦИИ, ИМ СЕ ПРАВИ ПРЕДСТЕНКА ОТ ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН.
10. ЩРАНГОВЕТЕ СЕ ЗАТВАРЯТ С ВЛАГОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-ПО ЧЕРТЕЖИТЕ.
11. КОМИНИТЕ ТЕЛА, СЕ ОБШИВАТ С ПОЖАРОУСТОЙЧИВ ГИПСКАРТОН-GKB, А КОГАТО ИЗЛИЗАТ НА ОТКРИТО, СЕ ОБЛИЦВАТ С 12см ТУХЛА И С БЕТОНОВА ШАПКА ОТГОРЕ.
12. В БАНИТЕ И ТОАЛЕТНИТЕ ДА СЕ ЗАЛОЖИ НЕОБХОДИМАТА КОНСТРУКЦИЯ ЗА ОКАЧВАНЕ НА САНИТАРНИТЕ УРЕДИ, КАКТО И ЗА ОКАЧВАНЕ ТАВАН.
13. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ЕРКЕРИ И ТЕРАСИ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ И ПОКРИВ СЕ ТОПЛОИЗОЛИРАТ.
14. ВСИЧКИ ВЕРТИКАЛНИ ПРЕМИНАВАНИЯ ДА СЕ ЗАТВАРЯТ СЛЕД ПРЕМИНАВАНЕ НА ИНСТАЛАЦИИТЕ.
15. ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ СА 25см. КЕРАМИЧНИ ТУХЛИ, А ВЪТРЕШНИТЕ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ СТАИ СА 12см. ТУХЛА.
16. ВСИЧКИ ПРЕХОДИ ПРИ СМЯНА НА НАСТИЛКАТА СЕ ОФОРМЯТ С УПЪТНЯВАЩА ФУГА И ПОКРИВАЩА ЛАЙСНА.
17. ДА СЕ МОНТИРАТ ПРЕДПАЗИТЕЛИ (ТАПИ) ПРИ ОТВОРЕНО ПОЛОЖЕНИЕ НА ВРАТИТЕ ВЪВ ВИС-А-ВИС КЛЕТКИТЕ И НА ВРАТИТЕ, ЗАД КОИТО ИМА РАДИАТОРИ ПРИ ОПАСНОСТ ОТ УДАР.
18. ВСИЧКИ ЦВЕТОВЕ, МАТЕРИАЛИ И РАЗМЕРИ, НЕУКАЗАНИ В ЧЕРТЕЖА, ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ С АРХИТЕКТА.
19. ВСИЧКИ ПРОМЕНИ В ХОДА НА СТРОИТЕЛСТВОТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ СЪГЛАСУВАНИ СЪС СЪОТВЕТНИТЕ ПРОЕКТАНТИ ПРЕДИ ТЯХНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ.

ПЕЧАТ НА НАДЗОР

ПЕЧАТ НА ОБЩИНА

1	ПЕТИ (А) ЕТАЖ
1:50	

проектирал / изготвил:	
арх. Генади Костадинов	
Проектна конструкция / Structural Engineering	
инж. Димитър Кочуков	
Електрическа част / Electrical Engineering	
инж. Антон Георгиев	
Топлинни, вентилация и климатизация / Mechanical	
инж. Божидар Стоянов	
Водопровод и канализация / Plumbing	
инж. Биляна Данева	
Пожаробезопасност / Fire	
инж. Стоян Владимиров	
Пътна безопасност / Traffic safety	
инж. Георги Грозданов	
Пътища / Civil Works	
инж. Янорин Николов	
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / DESIGNER'S STAMP	

ОБЕКТ / PROJECT:	
ТРИ МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ С ГАРАЖИ, ОФИСИ, ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ и ТРАФОПОСТ.	
местонахождение / location:	
Имоти с идентификатор 68134.904.454, 68134.904.467 и 68134.904.470, съставляващи УПИ II-454,467,470, кв.42 м. „Кръстова вада", по плана на гр. София, район „Лозенец".	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT:	
възложител / client:	
Албена Савова, Костадин Георгиев Златев Златев, Аделина Петкова Георгиева Златева, Иван Иванов и Петя Иванова	
съгласувано / approved:	дата / date: подпис / signature:
ПРОЕКТА ВЪЗЛОЖИЛ / PROJECT PHASE:	
ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ /TECHNICAL PROJECT	
част / art:	ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА / DRAWING INFORMATION:
АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE	
мащаб / scale:	наименование на чертежа / drawing name:
1:50	ПЕТИ ЕТАЖ

идентификация / identification:	проект	фаза	част	лист (№ листа)	листа
ПЛАН No.	А Йордънов ТП	А	V.B	27	27/32
мащаб / scale:	КОРЕКЦИЯ / REVISION:		ДАТА НА ИЗДАВАНЕ / ISSUE DATE:		
1:50	1		6.12.2022 г.		